

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA :

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

REKONSTRUKCE CHODBY 2.NP OBJ. B
MENDELOVA UNIVERZITA V BRNĚ

ČERVENEC 2014

A1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

<i>Název stavby :</i>	Rekonstrukce chodby 2.np obj. B – stavební úpravy
<i>Místo stavby :</i>	areál Mendelovy univerzity v Brně, objekt B, budova Lesnické a dřevařské fakulty, Zemědělská 3, č .p. 810, parcelní číslo 2/1, katastrální území Černá Pole
<i>Předmět dokumentace:</i>	dokumentace pro stavební povolení, provedení stavby a výběr zhotovitele – dokumentace je jednostupňová

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ

<i>Stavebník, žadatel:</i>	Mendelova univerzita v Brně, IČ 62156489, Zemědělská č.p.1665/1, Brno 613 00 stavební oddělení
----------------------------	---

A.1.2 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

<i>Projektant :</i>	pod vedením Ing. Arch. Jany Emmerové, autorizovaný architekt ČKA 02158 zpracovala ing. Jiřina Dvořáková, tel. 773 947 771
<i>Architektonicko-stavební řešení:</i>	Ing. Arch. Jana Emmerová, Ing. Jiřina Dvořáková
<i>Požárně bezpečnostní řešení:</i>	Ing. Jiří Koplík
<i>Silnoproudá elektrotechnika :</i>	Ing. Jiří Kozlovský
<i>Slaboproudé rozvody:</i>	Ing. Karel Alexa
<i>Rozpočet, výkaz výměr:</i>	p. Stanislav Král

A2) SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Pasportizace objektu, zaměření stávajícího stavu, požadavky investora.

Projekt byl zpracován v souladu s

- vyhláškou 268/2009 Sb. a změn provedených vyhláškou 20/2012 o technických požadavcích na stavby
- stavebním zákonem 183/2006 Sb. v platném znění
- vyhláškou č.361/2007 Sb. o ochraně zdraví při práci
- vyhláškou č. 258/2000 Sb. o veřejném zdraví
- vyhláškou č.499/2006 Sb. a změn provedených vyhláškou 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb

A3) ÚDAJE O ÚZEMÍ

Řešené území se nemění. Stavba nezasahuje do vnější poměrů.

A4) ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Předmětem řešení je interiérové řešení chodby u středového – hlavního schodiště v 2. nadzemním podlaží, chodby navazující na hlavní schodiště u zasedací místnosti a chodby navazující na tuto chodbu za přepážkou.

Ve středové části chodby, u schodiště budou provedeny demontáže obkladů na mezipodestě, výměny dlažeb, výměny dveří do jednotlivých kanceláří za dveře protipožární s hlukovým útlumem a oprava bednění stávajícího žlabu u stropu. Dále jsou zde opravy omítek a malby. Osvětlení v této části chodby je stávající. Do této části budou osazeny dvě kovové lavice.

V části chodby u zasedací místnosti se vybourávají obklady a podhledy, tak aby se chodba vyčistila a prosvětčila. Nově se vyměňuje dlažba a jednotlivé dveře stejně jako u schodiště. Nově je zde osazen podhled, který kryje stávající rozvody vzt a el. Do podhledu budou osazeny nová svítidla. Chodbu uzavírají měněné dveře za protipožární a oddělují tak stávající zadní část chodby.

Projekt obsahuje bourací práce a demontáže, výměny dlažeb, výměny dveří, nový podhled. Dále slaboproudé úpravy. Omítky, malby, nátěry. Stavbou se nezasahuje do nosných konstrukcí. Stavbou se nezasahuje do průčelí budovy.

Rozsah řešení části elektroinstalace - PD řeší rekonstrukci osvětlení chodeb č. N2065, N2010 a N2013 ve 2.NP budovy B Mendelovy univerzity. Součástí PD je řešení demontáže stávajících svítidel, nové příklady a ovládání pro nové osvětlení. Současně je řešeno ozvučení šesti vitrín na oddělení myslivosti, chodby N2010, N2013 a prosvětlení siluet ptáků na těchto chodbách. Na chodbě N2065 bude nahrazen stávající oceloplechový rozvaděč R9 za nový, zapuštěný, s požární odolností.

b) účel užívání stavby

Stávající část objektu je využíván jako chodby, kanceláře a zasedací místnost. Účel užívání se nemění.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stávající trvalou stavbu.

d) údaje o ochranně stavby podle jiných právních předpisů

Jedná se o objekt zapsaný v státním seznamu nemovitých památek pod č. 48573/7-7889, z toho je památkově chráněné jen průčelí budovy. Řešenými stavebními úpravami se nezasahuje do průčelí budovy. Řešenou stavbou není dotčeno průčelí budovy. /pravované části budovy viz. údaje o stavbě A4)

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Navržené řešení vychází z platných norem a předpisů zahrnujících specifikaci požadavků na výstavbu. Navržené řešení je v souladu se stavebním zákonem č.183/2006 Sb. v platném znění a s vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a změn provedených vyhláškou č.20/2012 Sb. , kde jsou respektovány obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti stavby , požární bezpečnost, ochranu zdraví a životního prostředí a požadavky na stavební konstrukce a technická zařízení budov.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

-

g) seznam výjimek a úlevových řešení

V projektové dokumentaci není třeba žádat o žádné výjimky a úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby

Navrhované kapacity se stavbou nemění. Zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek ani jejich velikost se nemění. Počet uživatelů/pracovníků se nezmění.

i) základní bilance stavby

Základní bilance stavby se nemění.

j) základní předpoklady výstavby

Realizace stavby je navržena jako jeden celek bez členění na stavební objekty

Předpokládaný termín zahájení prací : podzim 2014

Předpokládaný termín dokončení prací : podzim 2014 až zima 2015

Stavba bude probíhat za plného provozu fakulty !

k) orientační náklady stavby

Odhad nákladů cca 2,99 mil. Kč.

A5) ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba není členěna, nejsou zde žádné technologické objekty.

08/2014

vypracovala Ing. Jiřina Dvořáková

Ing. Arch Jana Emmerová